

vme

LANDSCAPING

DICHIARAZIONE AMBIENTALE 2025



EMAS

GESTIONE
AMBIENTALE
VERIFICATA

IT-002230

part of  **fervo**

DICHIARAZIONE AMBIENTALE

Anno 2024

Redatta ai sensi del Reg. (CE) n. 1221 /2009 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 25 novembre 2009, Reg. (UE) n. 1505 /2017 della Commissione del 28 agosto 2017, Reg. (UE) 2026 /2018 della Commissione del 19 dicembre 2018, Decisione (UE) 2020/519 del 3 aprile 2020

10/04/2025 con dati aggiornati al 31/12/2024

EMISSIONE	VERIFICA	APPROVAZIONE
 Matteo Borin	 Claudio Cutine	 Ulderico Monetti

Il presente documento redatto ai sensi del Reg. (CE) n. 2009/1221 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 25 novembre 2009, Reg. (UE) n. 2017/1505 della Commissione del 28 agosto 2017, Reg. (UE) 2018/2026 della Commissione del 19 dicembre 2018, Decisione (UE) 2020/519 del 3 aprile 2020, contiene dati aggiornati al 31.12. 2021 e rappresenta la prima emissione della Dichiarazione Ambientale riferita al periodo 2022-2023-2024

Nella redazione del presente documento VME ha inoltre preso in considerazione la Decisione UE 2020/519: Documento di riferimento settoriale per la gestione rifiuti, verificandone la non applicabilità in quanto riferite a codici NACE diversi da quelli applicabili all'organizzazione

Dati Generali dell'azienda

Ragione sociale	VME s.r.l.
Indirizzo della sede legale ed operativa	Via Assunta, 61, Nova Milanese (MB) 20834
Telefono / Fax	0362 42482 / 0362 459641
Indirizzo e-mail // Sito web	vme@pec.vme.company // www.fervogroup.eu
Codice ISTAT	108035
n° REA	MB – 1905935
n° addetti	n° 21 (n° 6 Impiegati n° 15 Operai)
n° Partita IVA	07935200969
Certificato UNI EN ISO 14001	VME: A126/2/1 scadenza 24.01.2025
Certificato di registrazione EMAS	IT-002230 del 28/06/2023
NACE	81.30: cura e manutenzione del paesaggio (inclusi parchi, giardini e aiuole)
Verificatore accreditato	Bureau Veritas Italia
Anno di fondazione	2004 (Verde Monetti) poi confluita come VME nel gruppo FERVO nel 2013
Superficie totale del sito	<u>Sede VME</u> : uffici 74,4 m ² - sede della società interna alla sede operativa di FERVO S.r.l. <u>Magazzino di Vertemate con Minoprio</u> : 192 m ²
Superficie dell'area coperta per stoccaggio rifiuti	Area deposito rifiuti di 21,1 m ² composta da n°2 cassoni scarrabili
Superficie del piazzale pavimentato esterno / Superficie totale impermeabilizzata	Sede VME: 56 m ² (adibiti a parcheggi); Magazzino Vertemate: 54 m ²
Superficie totale orientata alla natura nel sito a verde	Superfici di proprietà della holding FERVO S.r.l, le manutenzioni delle aree verdi sono date in gestione a VME
Superficie totale orientata alla natura fuori dal sito	N.A.
Responsabile Ambientale	Claudio Cutino e-mail: claudio.cutino@fervo.net
Portata della Dichiarazione	Progettazione, realizzazione e manutenzione di giardini, parchi e opere complementari e di urbanizzazione secondaria.
Figura di riferimento per le informazioni al pubblico	Claudio Cutino e-mail: claudio.cutino@fervo.net



Sommario

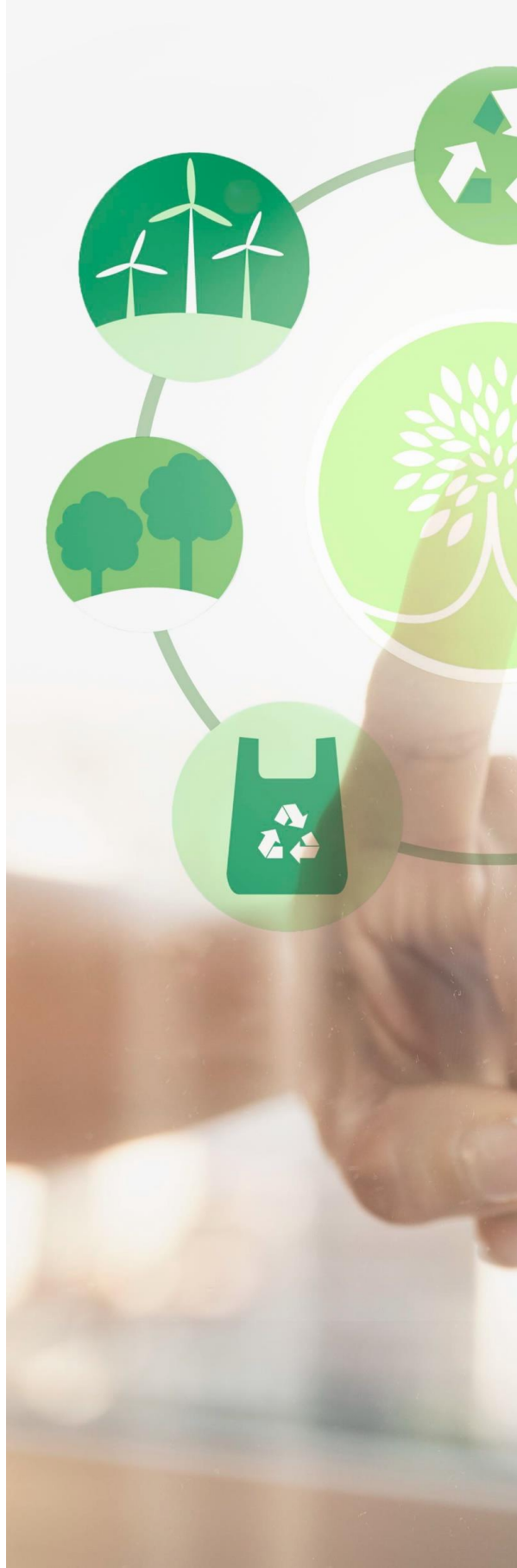
1. Contenuti	06	8. Obiettivi e programma Ambientale	34
1.1 La politica Integrata Ambiente e Qualità e Sicurezza	07	9. Convalida	37
2. Descrizione dell' Azienda	09	10. Verificatore Ambientale	38
2.1 Ubicazione / Contesto / Parti Interessate	10	11. Allegati	40
2.2 Analisi Rischi e Opportunità	15	Allegato 1: Politica per la Qualità, l'Ambiente & la Sicurezza	41
2.3 L'Attività dell'Azienda	15	Allegato 2: Organigramma	42
2.4 I Processi Produttivi	15	Allegato 3: Registro Aspetti e Impatti	43
3. Aspetti Ambientali	17	Allegato 4: Uso carburanti, media emissioni di CO ²	44
3.1 Aspetti ambientali di sede	20	Allegato 5: Consumi di carburanti	45
3.2 Aspetti ambientali nei cantieri di gestione del verde	21	Allegato 6: Statistiche rifiuti triennio	46
4. Indicatori Chiave	22	Allegato 7: Programma Ambientale	47
4.1 Consumo di Carburante	25		
4.2 Produzione di rifiuti	26		
4.3 Consumo di materiali	27		
5. Gestione delle emergenze	28		
6. Conformità Normativa	30		
7. Sistema di Gestione Ambientale	33		

1. Contenuti

1. Contenuti

La presente dichiarazione contiene le informazioni ambientali descritte nel seguito:

- descrizione chiara dell'organizzazione, sommario delle attività, prodotti e servizi;
- politica ambientale dell'organizzazione e breve illustrazione del suo SGA, certificato in conformità alla norma UNI EN ISO 14001:2015;
- descrizione di tutti gli aspetti ambientali significativi, diretti e indiretti, ed una spiegazione della natura degli impatti connessi a tali aspetti, anche nella prospettiva del ciclo di vita del prodotto/servizio;
- descrizione degli obiettivi e traguardi ambientali in relazione agli aspetti ed impatti ambientali significativi;
- sommario dei dati disponibili sulle prestazioni dell'organizzazione rispetto ai suoi obiettivi e traguardi riguardanti gli aspetti ambientali significativi;
- indicatori chiave e altri pertinenti indicatori esistenti nelle prestazioni ambientali;
- prestazioni rispetto alle disposizioni di legge;
- un riferimento agli obblighi normativi applicabili in materia di ambiente.





1.1 Politica integrata Ambiente e Qualità e Sicurezza

La Direzione ha formulato la Politica per la Qualità, l'Ambiente & la Sicurezza che mira ad offrire al Cliente un prodotto capace di soddisfare pienamente le sue esigenze e le sue aspettative nel rispetto delle esigenze di economicità interna e della costante ricerca di innovazione tecnologica e della riduzione degli impatti ambientali e della salvaguardia dei lavoratori. Il documento di politica, emesso in data 04/09/2023 , è disponibile sul sito web dell'organizzazione e allegata al presente documento.

Si sono pertanto identificate le seguenti linee guida:

- la capacità di identificare le esigenze del Cliente e che queste non contrastino con le esigenze di riduzione degli impatti ambientali e la salvaguardia dei lavoratori;
- la capacità di realizzare quanto richiesto dal Cliente, identificando le criticità di utilizzo del prodotto ed utilizzando le migliori tecnologie al fine di ridurre al minimo gli impatti ambientali dovuti all'utilizzo dei prodotti garantendo condizioni di lavoro sicure e salubri per la prevenzione di lesioni e malattie correlate al lavoro;
- la capacità di assicurare una sempre maggiore efficacia ed efficienza dei processi interni, al

fine di costituire risorse per l'investimento prevenendo o minimizzando gli impatti ambientali dei processi fornendo anche un quadro di riferimento per fissare gli obiettivi per la salute e sicurezza dei lavoratori;

- la capacità di assicurare il pronto aggiornamento tecnologico delle attrezzature e della strumentazione correlate ai processi fondamentali;
- assicurare che la Politica sia oggetto di revisioni periodiche che ne garantiscano l'efficacia e l'adequatezza nel tempo attraverso il miglioramento continuo, la protezione dell'ambiente, la prevenzione dell'inquinamento e l'impegno alla eliminazione dei pericoli ed alla riduzione dei rischi per la salute e sicurezza dei lavoratori;
- assicurare che le attività, i prodotti, i servizi, le infrastrutture, i macchinari e le attrezzature presenti e futuri siano coerenti alle specifiche stabilite dalle Direttive europee e dalle Leggi nazionali;
- assicurare l'impegno della Direzione alla consultazione e alla partecipazione dei lavoratori relativamente ai temi della protezione dell'ambiente, della prevenzione dell'inquinamento, della eliminazione dei pericoli ed alla riduzione dei rischi per la salute e sicurezza dei lavoratori;
- assicurare che la Politica sia conosciuta dal personale e sia disponibile al pubblico.

La Politica e gli obiettivi correlati sono di volta in volta riesaminati ed aggiornati durante i Riesami della Direzione. Le attività, ritenute fonti

di impatti ambientali significativi, rappresentano il punto di partenza per la definizione degli obiettivi e dei traguardi di tipo ambientale.

Nella piena e condivisa convinzione dell'importanza degli aspetti ambientali correlati alla propria attività e del monitoraggio e diminuzione degli impatti ambientali l'azienda ha acquisito e mantiene attiva la certificazione UNI EN ISO 14001:2015 con obiettivi di continuo miglioramento.

2. Descrizione dell' Azienda

2. Chi Siamo

2.1 Ubicazione, Contesto e Parti Interessate

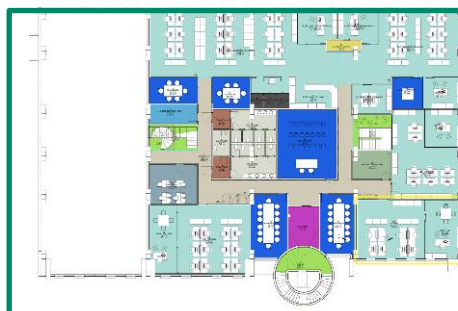
VME s.r.l. appartiene ad un network di imprese, di cui FERVO è la holding, che propone ai propri clienti un'offerta diversificata di servizi orientati al Facility Management (conduzione e manutenzione di impianti ed edifici), Design and Technical Services (progettazione e assistenza tecnica), Green and Energy (efficientamento energetico e sostenibilità), Reception and Cleaning, Landscaping and Civil Works (servizi di ricezione, pulizia, derattizzazione progettazione paesaggistica e opere edili), consulenza (consulting).

La sede operativa del gruppo, di cui FERVO è proprietaria e gestisce tramite un contratto inter company con le società controllate i rispettivi spazi, si trova a Nova Milanese (MI) - Via Assunta 61, dove sono ubicati anche gli uffici di VME.

Di seguito una breve descrizione delle singole sedi:

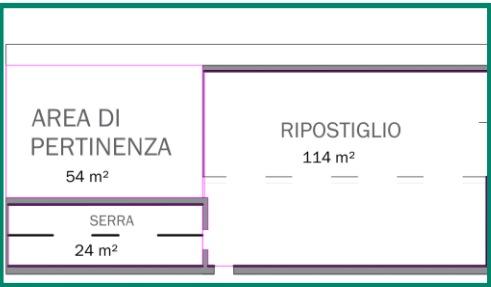
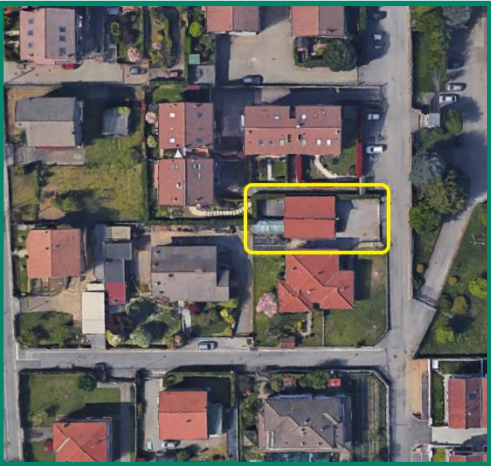
- Sede - Via Assunta 61 Nova Milanese:

Il sito sorge all'interno di una palazzina condominiale nell'area industriale di Nova Milanese, in una area di esclusivo utilizzo industriale/commerciale/servizi. Il fabbricato condominiale è costituito da tre piani più uno interrato utilizzato come autorimessa condominiale. Al piano terreno è presente una nuova area di accoglienza e di ingresso dipendenti, uffici, area comune e ad area break. Non è presente una zona produzione in quanto tutte le attività si svolgono presso le sedi dei clienti.



• **Magazzino - Via Grigna 16 Vertemate con Minoprio:**

Il sito sorge all'interno di un cortile di un'abitazione privata. Il fabbricato di non recente costruzione costa di una piccola area interna ed è compresa anche di serra. All'interno del magazzino sono presenti perlopiù materiali da utilizzarsi quali materia prima per le attività.



In VME operano 21 addetti; nell' Allegato 2 al presente documento è riportato l'organigramma della società.

Il sito sorge all'interno di una palazzina condominiale nell'area industriale di Nova Milanese (MB) in zona classificata come "semi-industriale" e precedentemente identificata come rurale/agricola. Gli immediati lotti confinanti sono costituiti da altrettante aziende e laboratori. Le infrastrutture viarie presenti nelle vicinanze sono: strada statale SS 36 (Vecchia Valassina) e SP ex SS35 (Milano-Meda). L'ospedale più vicino è quello di Monza a circa 5 km; mentre la più vicina Stazione dei Vigili del Fuoco è quella di Desio a circa 3 Km. Il clima segue quello della "Media Pianura Padana Occidentale" con inverni freddi, diversi giorni di nebbia, alcune nevicate e lunghi periodi anticiclonici mentre le estati sono calde, afose e poco ventilate con alcuni giorni temporaleschi. La ventilazione è comunque scarsa tutto l'anno proprio perché la Pianura Padana, a causa della sua configurazione orlata da montagne molto alte, inibisce la ventilazione favorendo l'aumento degli inquinanti. La primavera vede l'aumento dei temporali mentre in autunno si registra un aumento dei giorni di nebbia. Il territorio da un punto di vista geologico presenta una omogeneità notevole: appartiene alla complessa struttura sedimentaria della Pianura Padana. Tale deposito è caratterizzato da uno spessore assai considerevole di alluvioni che mostrano una situazione stratigrafica costituita

da sedimenti prevalentemente sabbiosi (lito zona sabbiosa-argillosa) e argillosi (lito zona argillosa). Il sito è ubicato in un'area pianeggiante con valori di dislivello molto contenuti. L'area interessata dal sito è classificata come zona sismica di categoria 3 (zona con pericolosità sismica bassa, che può essere soggetta a scuotimenti modesti) nella Classificazione Sismica Nazionale. La frequenza di fulminazione è di 4 fulmini /anno per kmq.

Si rimanda al capitolo 3 per la descrizione degli aspetti ambientali diretti e indiretti.

Nell’ambito del proprio Sistema di Gestione Ambientale certificato l’organizzazione ha definito le parti interessate e le relative aspettative che possono essere così sintetizzate:

Stakeholders	Esigenze /aspettative	Monitoraggio /Riesame
Proprietà finanziatori banche assicurazioni	• Garanzia di continuità nell’erogazione del servizio (assenza di rischi che possano portare a interruzioni dell’attività) • Conformità legislativa (assenza di sanzioni o penali) • Capacità di cogliere vantaggi competitivi in relazione ad eventuali opportunità in materia ambientale (ad esempio accesso finanziamenti per innovazione ambientale, accesso ad agevolazioni per azioni certificate) • Gestione ambientale efficace (conseguimento dei risultati attesi) ed efficiente (minimizzazione degli sprechi) • Strategie di acquisizione e gestione su base triennale che possano avere ricadute positive su impatti ambientali (autorizzazioni e trasporto rifiuti)	Audit periodici, riesame della direzione, verifica di conformità legislativa
Fornitori	• Indicazioni operative adeguate in merito a infrastrutture e condizioni di lavoro idonee per gestire aspetti ambientali e situazioni di emergenza • Chiara identificazione dei referenti aziendali per gestire problematiche in materia ambientale • Garanzia di continuità degli ordini (ad esempio assenza di rischi di interruzione dell’attività per reati ambientali) • Rispetto dei requisiti di legge	Controlli Amministrativo Contratti chiari e condivisi Verifica corretta gestione da parte dei Capi-area Verifica delle autorizzazioni in possesso dei fornitori Verifica dei requisiti dei fornitori in merito alla gestione / prassi ambientali Verifica della presenza e aggiornamento delle schede dati Sicurezza
Comunità locale (residenti, comitati, associazioni ambientaliste)	• Presenza di procedure efficaci per rispondere ad eventuali eventi accidentali con ricadute ambientali • Conformità normativa (assenza di pendenze legali e sanzioni) • Presenza di certificazioni volontarie in materia ambientale (ISO, EMAS, Ecolabel)	Mantenimento certificazioni ISO 14001 e della certificazione EMAS.

Stakeholders	Esigenze /aspettative	Monitoraggio /Riesame
Clienti	• Conformità normativa (assenza di pendenze legali e sanzioni anche in relazione a potenziali interruzioni dei servizi) • Presenza di certificazioni SGA (ISO, EMAS) e di prodotto (Ecolabel) • Corretto ed efficace utilizzo delle procedure ambientali presso la sede ed i cantieri e adeguata comunicazione (chiara identificazione dei referenti e flussi comunicativi definiti)	Monitoraggio dei punti di potenziale criticità nelle fasi di progettazione ed erogazione dei servizi Gestione dei reclami Controlli mensili da parte dei Capiarea e dei Responsabili di cantiere Mantenimento delle certificazioni Efficace formazione e addestramento del personale, incluse le prove di emergenza, e dell'efficace utilizzo delle procedure per la gestione di eventuali sversamenti e dei prodotti fitosanitari
Autorità competenti: Comune ARPA Provincia Organismi di certificazione	• Conformità normativa • Trasparenza delle informazioni e dei dati ambientali e comunicazione aperta e disponibile • Presenza di certificazioni volontarie in materia ambientale (ISO, EMAS)	Controllo delle prescrizioni legali e non afferenti all'attività dell'organizzazione Mantenimento delle certificazioni
Mercato	• Attenzione agli aspetti ambientali e di sostenibilità • Richieste afferenti a requisiti ambientali sui bandi di gara	Studio dei bandi e redazione di progetti specifici per la parte ambientale Valutazione complessiva di quanto afferente a eventuali requisiti ambientali
Lavoratori /RLS	• Continuità di lavoro e crescita professionale • Adozione di corrette ed efficaci procedure ambientali nella gestione dei rifiuti e nell'utilizzo di risorse	Efficace applicazione del piano di formazione e addestramento Controlli periodici dei capiarea e Responsabili di cantiere Tenuta sotto controllo dei consumi Verifica della conformità legislativa e degli altri requisiti in materia di organizzazione del lavoro / contrattualistica

2.2 Analisi Rischi e Opportunità

Nell'ambito del proprio sistema di gestione ambientale VME ha sviluppato l'analisi dei rischi e opportunità in accordo ai requisiti dello schema ISO 14001: 2015; il documento viene rivisto su budget almeno annuale e, in ogni caso, in presenza di una modifica sostanziale degli scenari di rischio opportunità;

Lo stesso documento è oggetto di analisi nel corso del riesame annuale da parte della direzione e di verifica in occasione degli audit di terza parte per il mantenimento - rinnovo del certificato.

2.3 L'Attività dell'Azienda

La principale attività dell'azienda è:

• Gestione del verde

Progettazione, manutenzione e cura delle aree verdi. Potature e abbattimenti o con piattaforma aerea. Realizzazione Prati a seme o a zolle.

Nell'anno 2022 è stato portato a termine il progetto di scissione del ramo d'azienda per la divisione edile - NACE 41.20: costruzione di edifici residenziali e non residenziali) confluito nella società FSI Srl con data atto 20/12/2022 e pertanto non più presente in Vme.

A pagina 2 del presente documento sono riassunti i dati generali dell'azienda, organizzativi e dimensionali ai quali si rimanda.

2.4 I Processi Produttivi

VME eroga i propri servizi di Gestione del verde, attraverso due tipologie di interventi:

1) Piccola urbanizzazione e manutenzione straordinaria del verde.

2) Manutenzione ordinaria del verde (sfalcio prati /potature di siepi / raccolta foglie).

Entrambi gli interventi sono caratterizzati da **standard operativi** che prevedono:

- sopralluoghi conoscitivi sia in fase commerciale che per la pianificazione delle attività;
- definizione di un cronoprogramma lavori condiviso con il cliente;
- predisposizione dei materiali e delle attrezzature, sia di proprietà che mediante noleggi / leasing a medio e lungo termine (ad esempio piattaforme per lavori in altezza e/o escavatori di medie dimensioni);
- comunicazioni con il cliente, solitamente a mezzo e-mail (inizio lavori-stati di avanzamento/varianti in corso d'opera - fine lavori);
- attività dei cantieri, con la gestione degli aspetti diretti e indiretti (consumo di risorse, consumo dei materiali e utilizzo delle attrezzature, produzione dei rifiuti e impatto acustico, gestione del verde)
- attività di chiusura dei cantieri, con la gestione degli aspetti diretti e indiretti (movimentazione dei materiali e delle attrezzature presso i magazzini di partenza o presso altri cantieri, smaltimento dei rifiuti e dei materiali / attrezzature non recuperabili, recupero degli allestimenti di cantiere).

Le attività possono essere sintetizzate con il seguente schema:



A seconda delle commesse, le attività possono svilupparsi secondo archi temporali più o meno lunghi, fino a concentrarsi in brevi interventi giornalieri.

3. Aspetti Ambientali

3. Aspetti Ambientali

L'azienda, consapevole degli effetti sull'ambiente che possono derivare dalle proprie attività, ha individuato i processi aziendali ad impatto ambientale significativo, controllato e registrato i valori ascriviti ai loro impatti e valutato la possibilità di minimizzarli al fine di perseguire un continuo e costante miglioramento delle proprie performance ambientali.

L'identificazione degli aspetti ambientali, che possono indurre impatti ambientali significativi, deve tenere in considerazione le seguenti condizioni:

- condizioni operative normali;
- condizioni operative anomale (avvio impianti idrici/macchinari/attrezzature);
- condizioni accidentali o emergenze;
- normativa vigente o di prossima emissione.

Per l'identificazione degli aspetti ambientali sono stati considerati:

- scarichi idrici
- gestione rifiuti
- contaminazione del suolo e del sottosuolo
- utilizzo risorse naturali e materie prime
- utilizzo di energia
- rumore emesso dalle attività nell'ambiente circostante
- emissioni in atmosfera
- consumo di combustibili per autotrazione
- problemi locali delle parti interessate

L'azienda, inoltre, come descritto nel seguito, ha preso in considerazione gli aspetti ambientali indiretti sui quali può esercitare un'influenza e, più in generale, in un'ottica di "ciclo di vita" delle proprie attività e dei servizi erogati, VME si impegna a:

- perseguire nel miglioramento tecnologico dei mezzi e delle attrezzature così da ottimizzare la pianificazione degli spostamenti nei cantieri per diminuire i consumi energetici
- definizione di requisiti ambientali per gli appaltatori/fornitori o i processi svolti in outsourcing, già qualificati nell'Albo Fornitori

L'identificazione degli aspetti ambientali dovuti ai diversi processi è eseguita dal Responsabile Ambiente coadiuvato dai Responsabili di Funzione e dalla Direzione. L'attività di verifica è eseguita durante le normali fasi di sorveglianza e controllo del Sistema di Gestione, nonché in occasione di ogni modifica da eseguirsi all'interno del sito o all'interno dei singoli processi aziendali. Scopo dell'analisi è stabilire, se durante le normali attività o in seguito a introduzioni di modifiche operative e/o di impianti, macchinari e attrezzature possano essere stati introdotti anche impatti ambientali significativi.

È stata predisposta e mantenuta aggiornata la procedura COR-PR-9001-3 Aspetti ambientali significativi che riporta i criteri di valutazione della significatività e differenti livelli di importanza degli aspetti considerati.

Quanto segue descrive gli aspetti ambientali diretti e indiretti che caratterizzano l'attività di VME in relazione alla sede operativa, al magazzino e ai cantieri. L'identificazione e la valutazione degli aspetti diretti e indiretti è riportata in allegato 3 al presente documento.

Dall'analisi degli aspetti ambientali si evince che la maggior parte degli aspetti legati alle attività di VME non risulta significativa; è comunque importante il monitoraggio costante che l'organizzazione svolge rispetto ad essi in quanto in situazioni di emergenza risultano significativi, per gli aspetti diretti, la gestione delle sostanze pericolose e la gestione delle emergenze (incendio e spills) e , per gli aspetti indiretti, la gestione delle attività svolte dai fornitori presso i cantieri.



3.1 Aspetti Ambientali di sede

Per gli aspetti ambientali della sede di Nova Milanese, è doveroso fare una premessa: molti di essi, in particolare il consumo di risorse, possono considerare per VME quali aspetti indiretti in quanto gestiti a livello di gruppo dalla proprietaria degli immobili FERVO, ragione per cui, non è sempre possibile effettuare un'analisi puntuale ma unicamente una stima dei consumi.

Tali aspetti sono:

- **Consumo di risorse** (energia elettrica, acqua, carta e toner)
- **Gas fluorurati** effetto serra;
- **Detergenti e sanificanti**, utilizzati nei servizi di pulizia e sanificazione
- **Contaminazione del suolo e del sottosuolo**, correlati a possibili sversamenti occasionali non in grado, per quantità e pericolosità, di compromettere il suolo o il sottosuolo né tantomeno la falda, trattandosi di aree pavimentate; pertanto, non si è ritenuto necessario predisporre presso la sede kit di emergenza. È stata posta attenzione relativamente a possibili sversamenti causati dall'utilizzo dei mezzi d'opera, per i quali sono stati acquistati materiali assorbenti posizionati sia sui mezzi di competenza che nel deposito;
- **Scarichi idrici** per i quali VME verifica almeno annualmente, ultimo controllo svolto a novembre 2024, che la capo gruppo abbia tutte le autorizzazioni, in particolare, per l'allaccio alla fognatura.

Gli aspetti diretti sono rappresentati dalla produzione di:

- **Rifiuti di tipo urbano** gestiti da FERVO mediante raccolta differenziata (carta cartone, vetro, imballaggi misti, ingombranti) smaltiti tramite idoneo fornitore.
- **Umido** smaltito mediante trita-rifiuti
- **Cartucce per stampanti e Toner**, così come eventuali **RAEE**, sono introdotte in appositi box e vengono smaltite sempre da FERVO S.r.l.

Per le attività esterne di cantiere, i rifiuti prodotti dalle operazioni di manutenzione vengono smaltiti in proprio tramite formulario o avvalendosi di ditte autorizzate.

3.2 Aspetti ambientali magazzino

Tra gli aspetti ambientali sono presenti:

- **Consumo di risorse** (energia elettrica, acqua, gasolio per autotrazione);
- **Detergenti e sanificanti**, utilizzati nei servizi di pulizia e sanificazione dei servizi igienici;
- **Contaminazione del suolo e sottosuolo**, (presenza di KIT per la raccolta di eventuali sversamenti);

- **Scarichi idrici assimilabili alle acque reflue domestiche**, come da comunicazione inviata ad ATO (**fascicolo 6.7\2023\2022**);
- **Sostanze pericolose solide e liquide**, fitosanitari , gasolio, benzina, olii; La gestione dei fitosanitari è affidata a personale munito di patentino;
- **Utilizzo di materiali e attrezzature** per l'attività di gestione del verde;

Gestione delle emergenze, prevenzione incendi (dispositivi antincendio accessibili, integri e identificati con registrazione dei controlli; sono presenti estintori installati nel 2021 con manutenzione a cura di fornitore abilitato.

E' presente e controllato periodicamente un kit per la gestione degli sversamenti.

In merito agli scarichi idrici, ha consultato il gestore CAP, il quale conferma che, con il pagamento avvenuto il 06.05.2021, l'allaccio alla pubblica fognatura è di conseguenza autorizzato.

Non vi è produzione di rifiuti urbani in quanto l'attività prevede solo saltuario deposito temporaneo di materiali che saranno sballati presso i cantieri.

Non essendo VME proprietaria di detto sito , FERVO in qualità di affittuaria, mantiene contatti continuativi con la proprietà al fine di verificare la presenza di tutte le autorizzazioni in essere per poter operare rispettando la conformità legislativa.



3.2 Aspetti Ambientali nei cantieri di gestione del verde

Sostanze pericolose (benzina, gasolio, fertilizzanti, antiparassitari, concimi, diserbanti);

Consumo di risorse (carburanti, materiali necessari per la realizzazione delle opere);

Emissioni in atmosfera di tipo diffuso, derivanti dall'utilizzo dei macchinari e dei mezzi d'opera;

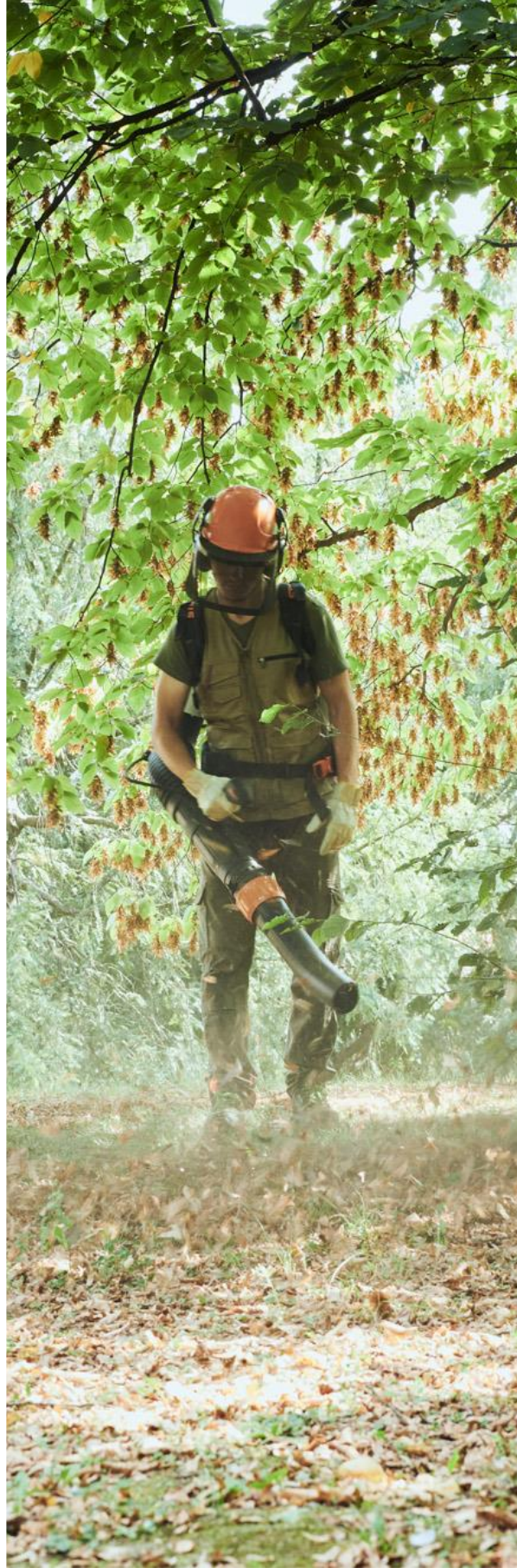
Rifiuti pericolosi e non pericolosi (quali ad esempio imballaggi contenenti residui di sostanze pericolose, scarti di sfalcio, potatura, ecc.);

Suolo e sottosuolo (presenza di kit di emergenza a bordo mezzi per la gestione di eventuali sversamenti);

Rumore derivante dall'utilizzo delle attrezzature per le attività di sfalcio, potature, ecc.

Relativamente agli aspetti ambientali indiretti su cui l'organizzazione ha influenza sono stati presi in considerazione: i fornitori (per le attività svolte presso la sede e presso i cantieri di lavoro), le attività di logistica e trasporti, trattamento di fine vita. La valutazione condotta ha evidenziato un livello di impatto trascurabile.

Tutti gli aspetti ambientali diretti e indiretti sono identificati e valutati nella loro significatività nel registro interno.



4. Indicatori Chiave

4. Indicatori Chiave

VME, con riferimento ai propri aspetti ambientali significativi, ha definito gli **indicatori chiave**, cioè gli indicatori specifici atti alla misurazione delle proprie prestazioni ambientali, in modo che:

- forniscano una **valutazione accurata** delle prestazioni ambientali dell'organizzazione;
- siano **facilmente comprensibili** e privi di ambiguità;
- **consentano confronti** da un anno all'altro al fine di valutare se le prestazioni ambientali dell'organizzazione sono migliorate: per consentire il confronto, sono stati presi in considerazione, ove disponibili, gli ultimi tre anni di attività.

Gli indicatori presi in considerazione da VME sono:

- il **consumo di carburante**, espresso in km/l (monitorati tramite software TEXA);
- le **emissioni di CO²** dei mezzi, espresse in media delle emissioni di CO² g/km;
- la **produzione di rifiuti**, espressa in kg o tonnellate, suddivisi tra rifiuti pericolosi e non pericolosi;
- il **consumo di materiali** per le attività di gestione del verde;
- non sono previste nuove edificazioni ed ulteriore **utilizzo di terreno** per lo svolgimento delle attività aziendali, né fattori che inducono la perdita di biodiversità (cambiamento climatico, emissioni, inquinamento).

L'indicatore chiave m² di aree orientate alla natura/m² superficie totale del sito è pari a lb= 0.

I consumi di energia elettrica e di acqua della sede di Nova Milanese sono contabilizzati dalla capogruppo FERVO con un dato complessivo e ridistribuiti per la quota parte alle singole società del gruppo all'interno del contratto Intercompany; il valore rendicontato è pertanto frutto di una parametrizzazione dei consumi globali e non risulta gestibile in termini di prestazioni delle singole aziende del gruppo e riguarda principalmente l'illuminazione degli ambienti e la climatizzazione degli stessi.

L'indicatore inerente alla produzione totale di energia rinnovabile è dato dalla componente derivante dal mix energetico garantito dal fornitore di energia:

CONSUMI ELETTRICI VME Uffici di Nova M.se		
Anno	kWh	A dipendente
2022	52996	2944,22
2023	40462,24	1040,60
2024	11085	2217,13

CONSUMI IDRICI Sede di Nova M.se		
Anno	m³	A dipendente
2022	667,04	37,05
2023	158,5	84,67
2024	102,44	20,49

Per la sede di Via Assunta 61 i consumi sono tenuti sotto controllo , per il 2022 i consumi sono stati calcolati rapportando gli importi delle bollette con il prezzo medio al m³ del comune di Nova Milanese.

Per il 2023 è stata attivata la misurazione puntuale tramite contatori dedicati installati dal mese di marzo.

Relativamente all' utilizzo del suolo, tale aspetto è limitato alle aree dei parcheggi messi a disposizione dalla capogruppo; VME conduce la manutenzione delle aree a verde secondo un contratto annuale stipulato con la capogruppo FERVO, unitamente alla gestione del verde dei terrazzi; aspetto ambientale non rilevante, anche in considerazione del fatto che le attività svolte presso la sede non hanno un impatto di qualche significatività sulle caratteristiche / vulnerabilità di suolo, sottosuolo e falda idrica.

Relativamente alle emissioni in atmosfera. VME non dispone di un sistema di riscaldamento indipendente in quanto lo stesso è centralizzato e a cura della capogruppo, che provvede alla manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto rilevando su base periodica il consumo di energia elettrica (pompe di calore) e monitorando l'efficienza energetica; pertanto l'indicatore chiave "emissioni in atmosfera" non è stato preso in considerazione da VME nella misurazione e analisi delle proprie prestazioni, mentre sono state rendicontate le emissioni di CO² in relazione al consumo di carburante.

4.1 Consumo di Carburante

VME mantiene un costante monitoraggio dei consumi di carburanti e delle relative emissioni di CO², mediante un applicativo con il quale viene monitorato lo stile di guida della flotta e i consumi di carburante /emissioni di CO² associate.

Nel 2022 il consumo medio rilevato è stato di 13,27 km/l, con una media di emissioni pari a 231,60 g/km.

Nel 2023 i consumi medi e la media delle emissioni sono rimasti in linea con indicatori di 13,36 km/l di 238,71 g/km di CO² prodotta.

Nel 2024 i consumi medi e la media delle emissioni sono lievemente saliti a causa dell’inserimento nella flotta di mezzi ad alto consumo quali trattori agricoli e autocarri di grossa portata, 16,42 km/l di 351,14 g/km di CO² prodotta.

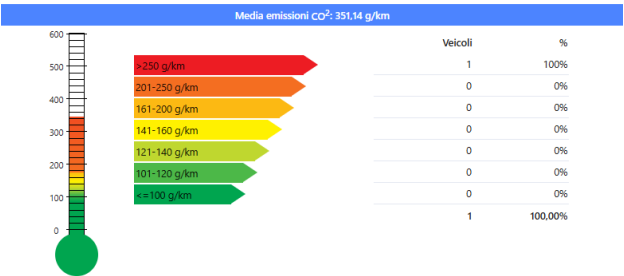
Il consumo totale di carburanti è risultato in calo con un consumo a dipendente di 1840 litri/anno.

MEDIA EMISSIONI CO ²		
Anno	Consumo medio km/l	g/km
2022	13,27	231,60
2023	13,36	238,71
2024	16,42	351,14

CONSUMO CARBURANTI		
Anno	Litri	A dipendente
2022	58812	2352
2023	48792	1951
2024	38642	1840



Consumi teorici/reali				*Periodo di confronto: 31/12/2022 - 31/12/2023			
173,88 g/km	PRECEDENTE 0 g/km	351,14 g/km	PRECEDENTE 0 g/km	16,42 km/kWh	PRECEDENTE 0 km/kWh	7,61 km/kWh	PRECEDENTE 0 km/kWh
Emissioni CO ² Teoriche	Δ: 0%	Emissioni CO ² Real	Δ: 0%	Consumi Teorici	Δ: 0%	Consumi Real	Δ: 0%



4.2 Produzione di Rifiuti

I rifiuti prodotti dalle attività di progettazione e gestione nella sede uffici di Nova Milanese sono gestiti dalla holding FERVO, utilizzando un programma di contabilizzazione asservito alla predisposizione del MUD.

Si riportano nel seguito i dati complessivi dell'ultimo triennio unitamente ai grafici riassuntivi.

Rifiuti Totali prodotti nel triennio 21- 22-23 :

Attività	Kg Non Pericolosi			Kg Pericolosi		
	2022	2023	2024	2022	2023	2024
Man.Verde	306750	868272	498655	0	30	56
dipendente	17041	48351	23742	0	1,67	2,67

CER 080318* - Toner per stampa esauriti (FERVO)

Anno	kg	A dipendente
2022	3,20	0,18
2023	4,16	0,23
2024	-	-

CER 200101 - Carta e cartone (FERVO)

2022	560,00	31,11
2023	186,25	6,90
2024	105,36	5,02

CER 160214 - Apparecchiature fuori uso, diverse da quelle alle voci da 160209 a 160213

2022	-	-
2023	-	-
2024	-	-

CER 160213* - Apparecchiature fuori uso, contenenti componenti pericolosi diversi da quelli di cui alle voci 160209 e 160212

2022	-	-
2023	-	-
2024	-	-

CER 170203 - Plastica

2022	2340	86,67
2023	5690	210,74
2024	414,86	19,76

CER 200307 - Ingombranti		
2022	45870	1698,07
2023	2770	111,57
2024	547,28	26,06
CER 170202 – Vetro (FERVO)		
2022	-	-
2023	186,25	6,90
2024	-	-
CER 150106 – Imballaggi in materiali misti		
2022	25080	696,67
2023	2300	89,12
2024	7711,08	367,19
CER 200201 - Biodegradabili		
2022	458570	1698,89
2023	855080	31669,63
2024	485690	23128,10
CER 020108* - Agrochimici contenenti sostanze pericolose		
2022	-	-
2023	30	1,1
2024	-	-
CER 170904 – Misti dell'attività di costruzione demolizione		
2022	239583	8873,44
2023	2060	76,30
2024	1070	50,95
CER 170603 – Altri materiali isolanti contenenti o costituiti da sostanze pericolose		
2022	-	-
2023	-	-
2024	56,09	2,67
CER 170604* – Materiali isolanti, diversi da quelli di cui alle voci 170601 e 170603		
2022	-	-
2023	-	-
2024	110,67	5,27

4.3 Consumo dei Materiali

Sono stati rendicontati i consumi relativi ai materiali utilizzati nei cantieri per la gestione del verde e i materiali impiegati nelle attività di ufficio, con le evidenze riportate nel seguito riferite agli anni 2022 e 2023.

Tali dati sono stati acquisiti, al momento, per il monitoraggio dei consumi e al fine di renderli disponibili per obiettivi di miglioramento.

CONSUMO MATERIALI 2023		
	kg	A dipendente
Carta	15,28	0,57
Toner	6,28	0,23
Prodotti chimici	203,5	7,54
Sale	7500	277,78

CONSUMO MATERIALI 2024		
	kg	A dipendente
Carta	11,13	0,53
Toner	ND	ND
Prodotti chimici	0	0
Sale	0	0

Nel 2024 non sono stati acquistati sale e prodotti chimici in quanto presenti ancora scorte a magazzino.

Per toner e cartucce FERVO ha attivato un servizio di ritiro a carico del fornitore delle stampanti, sono state posizionate a dicembre le Eco-box per la raccolta e il primo ritiro avverrà nel 2025.



5. Gestione delle emergenze

5. Gestione delle emergenze

Relativamente alla sede di Nova Milanese la possibile situazione di emergenza identificata è relativa all'incendio.

Congiuntamente con le altre società del gruppo viene condotta su base annuale una prova di evacuazione puntualmente registrata: è presente personale formato per la gestione dell'emergenza incendio. Le prove coinvolgono sia personale d'ufficio che personale di cantiere. Personale formato alla gestione dell'emergenza incendio è presente sia presso la sede che nei cantieri di lavoro.

L'organizzazione ha pianificato ed eseguito nel 2024 le prove di gestione emergenza incendio e spill.



6. Conformità Normativa

6. Conformità Normativa

VME conduce su base periodica la verifica della propria situazione di conformità mediante audit integrati qualità, sicurezza e ambiente; inoltre è soggetto al controllo di terza parte in occasione delle visite di mantenimento e rinnovo dei certificati.

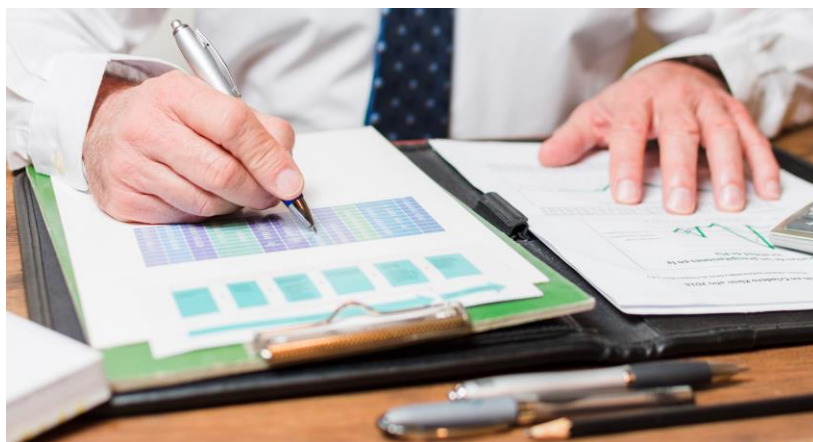
VME nello svolgimento delle proprie attività si impegna ad operare nel pieno rispetto della normativa comunitaria, nazionale, regionale e volontaria, nonché nel rispetto di accordi e impegni sottoscritti dall'organizzazione con le parti interessate ai fini della tutela dell'ambiente e della salute e sicurezza dei lavoratori. L'azienda rispetta le normative delle nazioni

in cui opera applicando inoltre, laddove possibile, standard più elevati.

Le leggi applicabili sono continuamente monitorate ed analizzate da personale interno e da consulenti esterni ed inserite nel registro interno. In particolare, si segnalano i seguenti adempimenti a cui VME deve sottostare:

- Testo Unico Ambientale D.lgs. n. 152/2006 e s.m.i.;
- Regolamento Regionale n. 6/2019 del 03.04.2019 "Disciplina degli scarichi":
- Consorzio Acque: sito Nova Milanese – Brianza Acque – ATO Brianza Acque; sito Vertemate – Como Acque;
- Delibere comunali: Nova Milanese, Vertemate

Il registro della conformità legislativa viene sempre mantenuto aggiornato come da esito positivo della sorveglianza della norma ISO14001/15 del dicembre 2023.



7. Sistema di Gestione Ambientale

7. Sistema di Gestione Ambientale

L'azienda ha provveduto a:

- **identificare i processi primari** e quelli di supporto con evidenza delle interazioni tra i processi;
- **garantire la disponibilità di adeguate risorse** (umane, tecnologiche e finanziarie) per il monitoraggio ed il miglioramento degli indici prestazionali dei processi, dei consumi e infortunistici;
- **garantire l'analisi, la prevenzione e la minimizzazione dei possibili impatti negativi** sui prodotti e servizi e/o degli impatti ambientali negativi in senso lato;
- definire chiare **responsabilità dei processi**;
- **affrontare i rischi e le opportunità** così come determinati nell'“Analisi del Contesto e delle Parti Interessate”;

- programmare **momenti di sensibilizzazione** alle tematiche organizzative, ambientali e di sicurezza al fine del loro costante miglioramento e/o contenimento;
- identificare, reperire, mantenendosi costantemente aggiornati relativamente a Leggi, Norme e Regolamenti di interesse.

L'azienda ha inoltre deciso di procedere alla revisione delle procedure esistenti e di predisporre un nutrito sistema di informazioni documentate. Il Sistema di gestione ambientale è certificato ISO 14001: 2015 con certificato rinnovato a gennaio 2024.



8. Obiettivi e Programma Ambientale

8. Obiettivi e Programma Ambientale

L'azienda definisce i propri obiettivi con lo scopo di ridurre progressivamente le criticità degli aspetti ambientali significativi e incrementare le risorse da dedicare agli investimenti.

I criteri presi in considerazione per la definizione degli obiettivi/traguardi/programmi sono riportati nella procedura "COR-PR-9001-2 Riesame della direzione, obiettivi e programmi".

È stato definito un programma ambientale idoneo al raggiungimento degli obiettivi fissati dalla Direzione in sede di riesame.



9. Convalida

9. Convalida

La presente Dichiarazione sarà resa disponibile al pubblico ed ai soggetti interessati, in formato pdf, dopo convalida del Verificatore Ambientale, sul sito internet dell’azienda, e in copia cartacea, previa richiesta al Rappresentante del Sistema di Gestione Ambientale.

Il prossimo aggiornamento del presente documento seguirà le tempistiche previste dall’Organismo competente EMAS, e la scrivente si impegna a inoltrare lo stesso agli Enti preposti.

La prossima dichiarazione sarà predisposta e convalidata entro tre anni dalla presente. Annualmente verranno predisposti e convalidati (da parte di un verificatore accreditato), gli aggiornamenti della Dichiarazione Ambientale, che conterranno i dati ambientali relativi all’anno di riferimento e il grado di raggiungimento degli obiettivi prefissati.



10. Verificatore Ambientale

10. Verificatore Ambientale

Il Verificatore Ambientale accreditato alla validità e alla convalida della presente Dichiarazione Ambientale ai sensi dei Reg. (CE) n.1221/2009, Reg. (UE) n. 1505 /2017, Reg. (UE) 2026 /2018, Decisione (UE) 2020/519 del 03.04.2020 è:

BUREAU VERITAS ITALIA SpA
Viale Monza, 347
20126 Milano
Numero di accreditamento EMAS-IT-V-0006.



VME S.R.L.
Il Gestore Ambientale e Consigliere Delegato
Dott. Claudio Cutino

11. Allegati

Allegato 1: Politica integrata per la Qualità, l'Ambiente & la Sicurezza

POLITICA INTEGRATA DI GRUPPO

La Direzione del Gruppo Fervo ha formulato la seguente Politica Integrata che mira ad offrire al Cliente un prodotto capace di soddisfare pienamente le sue esigenze e le sue aspettative nel rispetto delle esigenze di economicità interna e della costante ricerca di innovazione tecnologica, nella costante ricerca della riduzione degli impatti ambientali e della salvaguardia dei lavoratori. La Direzione del Gruppo Fervo da sempre si ispira ai principi di legalità, correttezza, trasparenza, inclusione, imparzialità e riservatezza nonché al rispetto della dignità umana, dei diritti e della libertà delle persone e dell'ambiente in cui opera.

Si sono pertanto identificate le seguenti linee guida:

- la capacità di identificare le esigenze del Cliente e che queste non contrastino con le esigenze di riduzione degli impatti ambientali e la salvaguardia dei lavoratori;
 - la capacità di realizzare quanto richiesto dal Cliente, identificando le criticità di utilizzo del prodotto ed utilizzando le migliori tecnologie al fine di ridurre al minimo gli impatti ambientali dovuti all'utilizzo del prodotto garantendo condizioni di lavoro sicure e salubri per la prevenzione di lesioni e malattie correlate al lavoro;
 - la capacità di assicurare una sempre maggiore efficacia e efficienza dei processi interni, al fine di costituire risorse per l'investimento prevenendo o minimizzando gli inevitabili impatti ambientali dei processi fornendo anche un quadro di riferimento per fissare gli obiettivi per la salute e sicurezza dei lavoratori;
 - la capacità di assicurare il pronto aggiornamento tecnologico delle attrezzature e della strumentazione correlate ai processi fondamentali;
 - l'assicurare che la Politica sia oggetto di revisioni periodiche che ne garantisca l'efficacia e l'adeguatezza nel tempo attraverso il miglioramento continuo, la protezione dell'ambiente, la prevenzione dell'inquinamento e l'impegno alla eliminazione dei pericoli ed alla riduzione dei rischi per la salute e sicurezza dei lavoratori;
 - l'assicurare che le attività, i prodotti, i servizi, le infrastrutture, i macchinari e le attrezzature presenti e futuri siano coerenti alle specifiche stabilite dalle Direttive europee e dalle Leggi nazionali;
 - l'assicurare l'impegno della Direzione alla consultazione e alla partecipazione dei lavoratori relativamente ai temi della protezione dell'ambiente, della prevenzione dell'inquinamento, della eliminazione dei pericoli ed alla riduzione dei rischi per la salute e sicurezza dei lavoratori;
-
- il rispetto dei diritti dei lavoratori e dei diritti umani, inclusi il rispetto degli orari di lavoro prestabiliti, delle retribuzioni pattuite e dei benefici sociali concessi ai dipendenti;
 - la tutela contro lo sfruttamento dei minori;
 - il rispetto del principio delle pari opportunità;
 - la tutela contro qualsiasi tipo di discriminazione o di abuso (fisico, psicologico o verbale);
 - la sensibilizzazione a tutti i livelli con azioni mirate al superamento dei pregiudizi inconsapevoli;
 - la promozione di politiche ed azioni volte a favorire le pari opportunità e quindi la conciliazione dei tempi di vita e tempi di lavoro;
 - la valorizzazione e la crescita professionale continua delle risorse umane con il fine di garantire l'accesso alle medesime possibilità di formazione, di crescita professionale e di remunerazione nel rispetto dell'individualità e nel risalto delle diverse potenzialità e talenti;
 - il mantenimento di equità nei rapporti con i collaboratori;
 - la condanna di qualsiasi atto discriminazione e l'incoraggiamento alla segnalazione, da parte di tutti i dipendenti, di qualsiasi caso sospetto discriminatorio;
 - il diffondere a tutti i livelli dell'organizzazione stili manageriali e di leadership che facciano dell'inclusione il modello culturale di riferimento anche attraverso una gestione responsabile dei team di lavoro, per una crescente sensibilità e consapevolezza del valore delle differenze;
 - l'assicurare che la Politica sia conosciuta dal personale e sia disponibile al pubblico;

La Politica e gli obiettivi correlati sono di volta in volta riesaminati ed aggiornati durante i Riesami della Direzione. Le attività, ritenute fonti di impatti ambientali significativi, rappresentano il punto di partenza per la definizione degli obiettivi e dei traguardi di tipo ambientale.

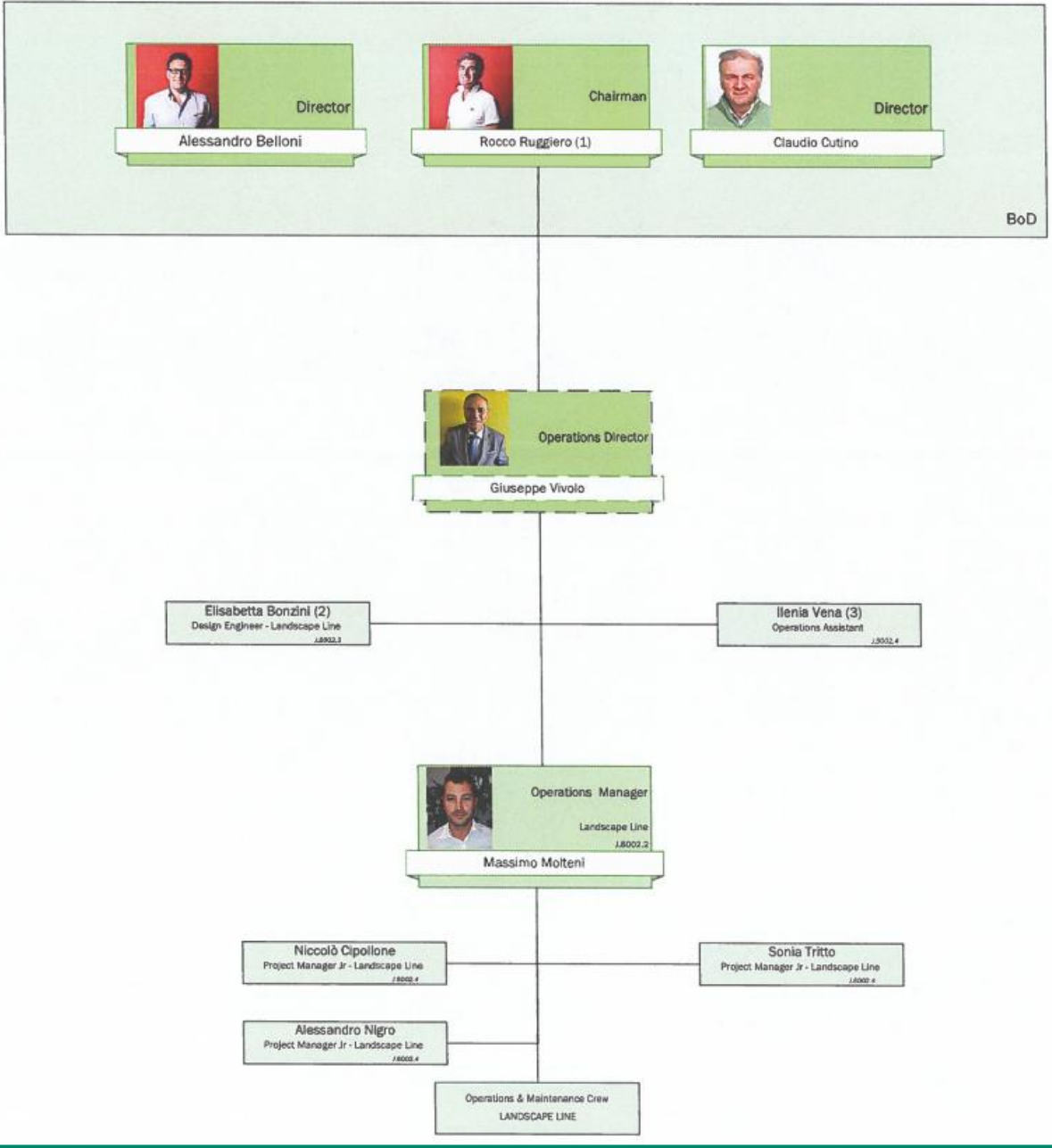
Nova Milanese, 4 settembre 2023

FERVO Srl

ING. ALESSANDRO BELLONI

x 

Allegato 2: Organigramma



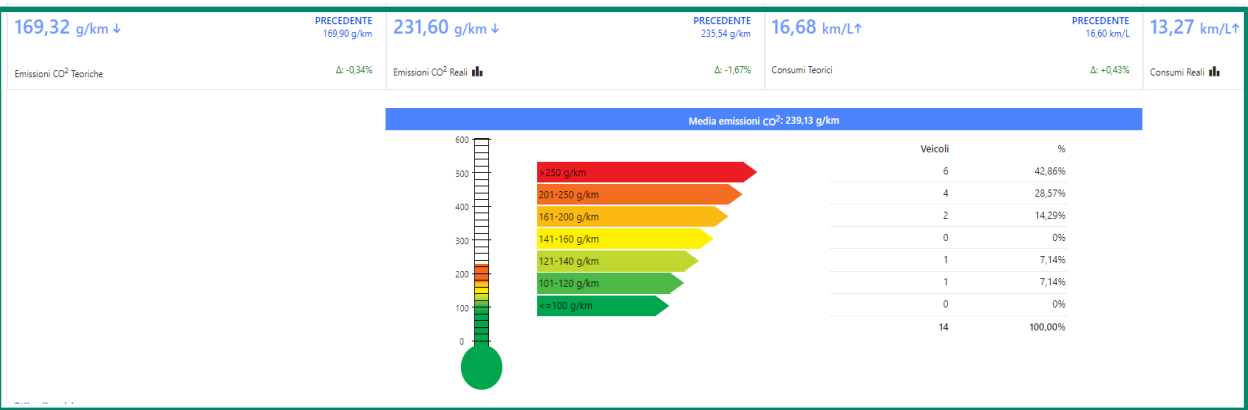
Allegato 3: Registro Aspetti e Impatti VME

		REGISTRO ASPETTI AMBIENTALI E LORO VALUTAZIONE - UFFICIO NOVA MILANESE																
ASPETTI AMBIENTALI		A	AMPIEZZA			DURATA			FACILITA'			PROBABILITA'			TOTALE SIGNIFICATIVO			NOTE
		EMERGENZA	ANORMALE	ANORMALE	EMERGENZA	ANORMALE	ANORMALE	EMERGENZA	ANORMALE	ANORMALE	EMERGENZA	ANORMALE	ANORMALE	EMERGENZA	ANORMALE	ANORMALE		
1	Emissioni in atmosfera	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Aspetto non presente in quanto l'impianto termico posto a servizio della sede non è dotato di generatori a combustione.	
2	Scarichi idrici	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	Assenza di acque di processo. I consumi di acqua sono monitorati dalla Corporate	
3	Gestione rifiuti	1	1	1	2	0	0	0	1	1	1	1	1	1	3	4	Sono gestiti in modo regolamentato tutti i rifiuti (vedi registro). La gestione dei rifiuti è di responsabilità della funzione QAS che <u>direttamente</u> (nel caso di rifiuti non pericolosi) o <u>indirettamente</u> (nel	
4	Sostanze pericolose: agenti chimici	2	0	1	1	0	1	1	1	1	1	1	1	1	2	5	6	Le attività legate alle sostanze chimiche sono legate ai detergenti utilizzati in ufficio.
5	Sostanze pericolose: gas fluorurati	2	1	1	1	1	1	1	0	1	2	0	1	1	3	6	7	Le manutenzioni sui circuiti frigoriferi sono regolarmente annotate sul registro F-Gas e successivamente comunicate all'ISPRa da parte della Corporate.
6	Consumi: elettrico, gasolio, benzina, acqua, ecc	1	1	1	1	0	1	2	0	1	1	1	1	1	3	5	6	Predisposte statistiche sui consumi ed efficienza degli impianti e dei mezzi aziendali.
7	Contaminazione del suolo e sottosuolo	2	0	0	0	0	1	2	2	2	2	0	0	0	3	4	6	Sversamenti possono capitare. Lo sversamento occasionale non è comunque tale da poter compromettere il suolo o il sottosuolo ne tantomeno la falda. Sono stati acquistati materiali assorbenti.
8	Rischio Incendio	2	0	1	1	0	1	1	0	0	0	0	0	1	0	3	5	L'immobile è in rischio basso come da evidenza della DVR
1	Fornitori	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	5	Possono avere impatti quando intervengono presso la sede. Devono essere sotto il controllo dell'Ufficio Acquisti e del Responsabile dei
2	Logistica e trasporti	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	3	Data l'indigenza dei nostri trasporti rispetto alla movimentazione del traffico nella zona (da notare anche la presenza delle tangenziali di Milano) si ritiene l'aspetto non determinante.
3	Trattamento di fine vita	2	0	1	2	0	0	0	1	1	1	0	1	1	1	3	6	Aspetto non trascurabile. Abbiamo eseguito un'indagine sulla riciclabilità delle nostre apparecchiature. Il livello riscontrato è da

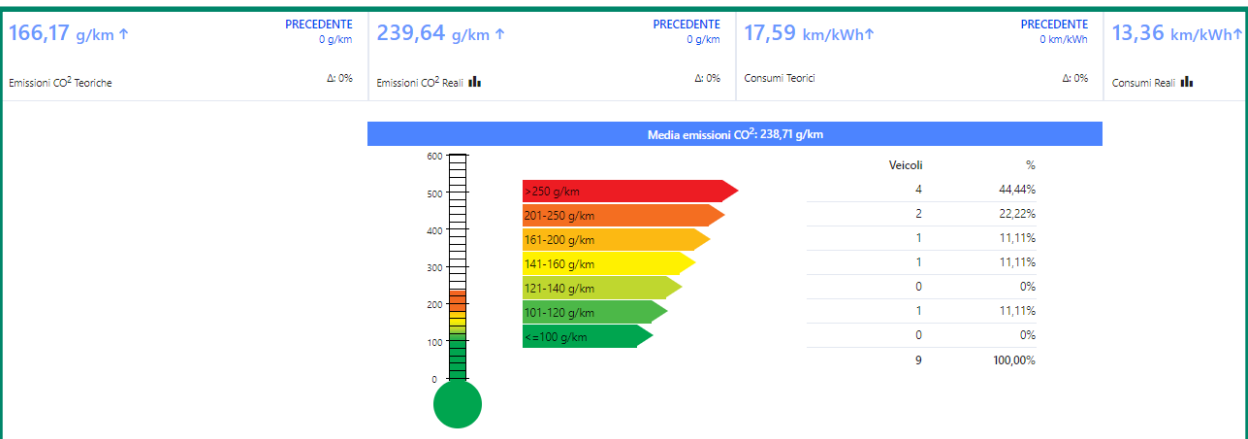
fervo		REGISTRO ASPETTI AMBIENTALI E LORO VALUTAZIONE - VME MAGAZZINO DI VERTEMATE																	
ASPETTI AMBIENTALI	ACUTEZZA			AMPIEZZA			DURATA			FACILITA'			PROBABILITA'			TOTALE/SIGNIFICATIVO			NOTE
	ABORALE	AMORALE	EMERGENZ_A	ABORALE	AMORALE	EMERGENZ_A	ABORALE	AMORALE	EMERGENZ_A	ABORALE	AMORALE	EMERGENZ_A	ABORALE	AMORALE	EMERGENZ_A	ABORALE	AMORALE	EMERGENZ_A	
1 Scarichi idrici	0	1	1	0	1	1	0	1	1	0	0	1	0	1	1	0	4	5	Absenza di acque di processo assimilate agli urbani
2 Gestione rifiuti	0	1	1	1	1	2	0	1	1	1	1	1	1	1	1	3	5	6	La gestione dei rifiuti è di responsabilità della funzione QAS benchè all'interno del magazzino ci possano essere solo depositi di sfalci, potature. Rara la presenza di concime e diserbante.
3 Sostanze pericolose: diserbanti, concimi, ecc	1	1	1	1	0	0	1	1	1	0	1	2	0	1	1	3	4	5	Le attività legate alle sostanze chimiche sono legate ai prodotti utilizzati per le varie attività di manutenzione del verde e edili.
4 Consumi: elettrico	1	1	1	1	1	1	0	1	1	0	1	1	1	1	1	3	5	5	Predisposte statistiche sui consumi ed efficienza degli impianti e dei mezzi aziendali (tramite il fleet)
5 Contaminazione del suolo e sottosuolo	1	1	1	0	0	0	0	1	2	2	2	2	0	0	0	3	4	5	Lo sversamento occasionale non è comunque tale da poter compromettere il suolo o il sottosuolo ne tantomeno la falda.
6 Rischio Incendio	0	1	1	0	1	1	0	1	1	0	0	0	0	0	1	0	3	4	non è presente il CPI in quanto non necessario. Device antincendio presenti e manutentati.
1 Fornitori	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1	0	0	3	Possono avere impatti quando intervengono presso la sede. Devono essere sotto il controllo dell'ufficio Acquisti e dei Responsabili dei lavori in Sede.
2 Logistica e trasporti	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	3	Data l'incidenza dei nostri trasporti rispetto alla movimentazione del traffico nella zona (da notare anche la presenza delle tangenziali di Milano) si ritiene l'aspetto non determinante
3 Trattamento di fine vita	0	1	1	1	1	1	0	0	1	1	1	1	1	1	1	3	4	5	Aspetto trascurabile in quanto viene prodotto un servizio e non un bene

Allegato 4: Uso carburanti , media emissioni CO²

2022



2023

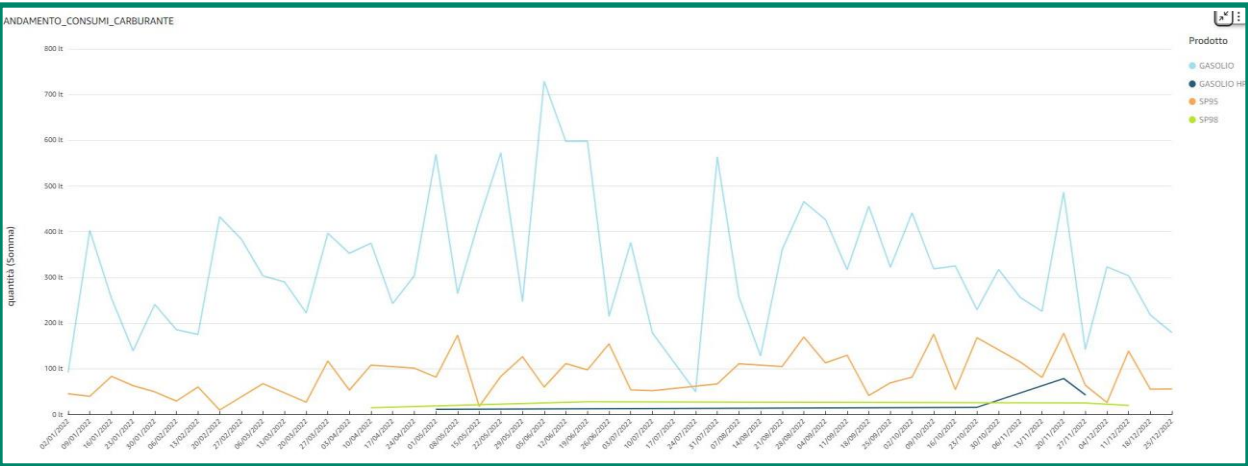


2024

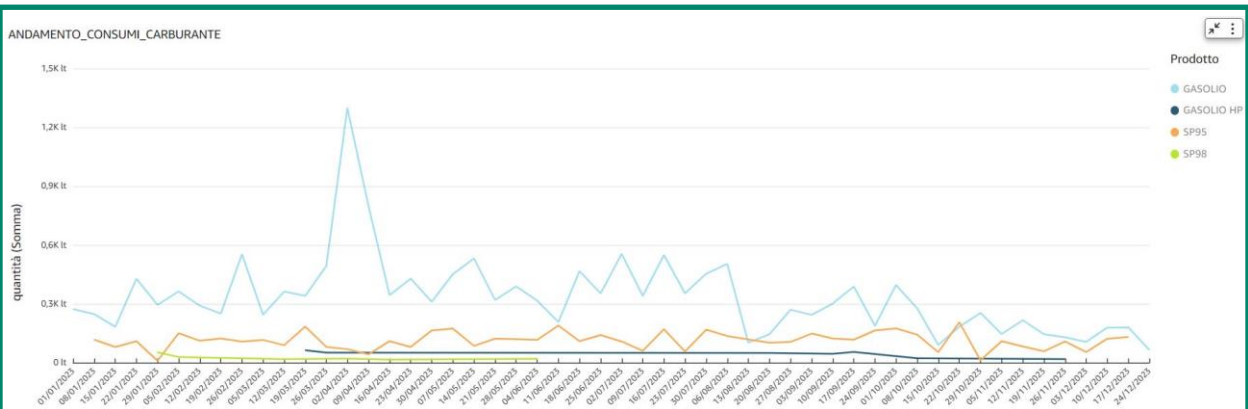


Allegato 5: Consumi di carburante

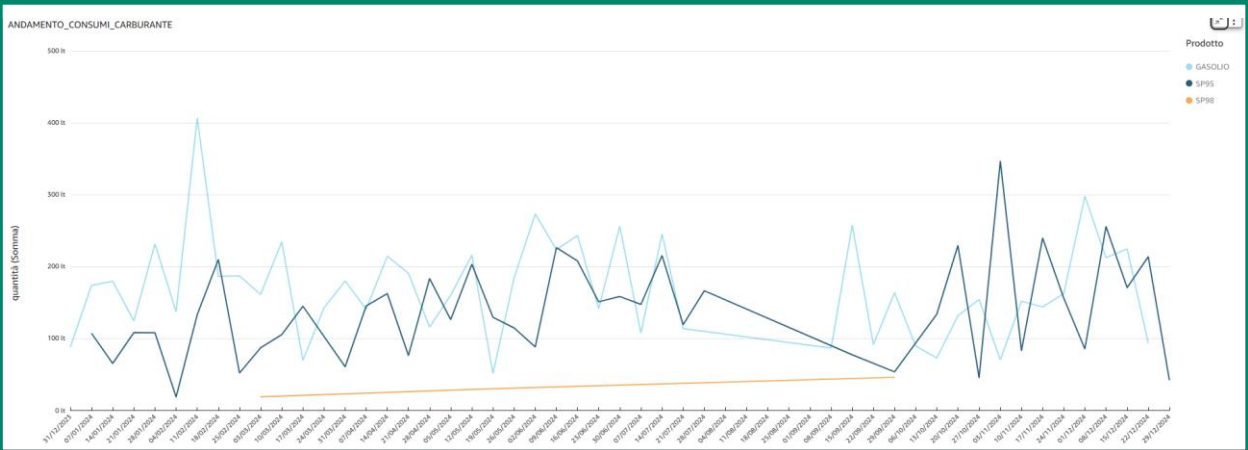
2022



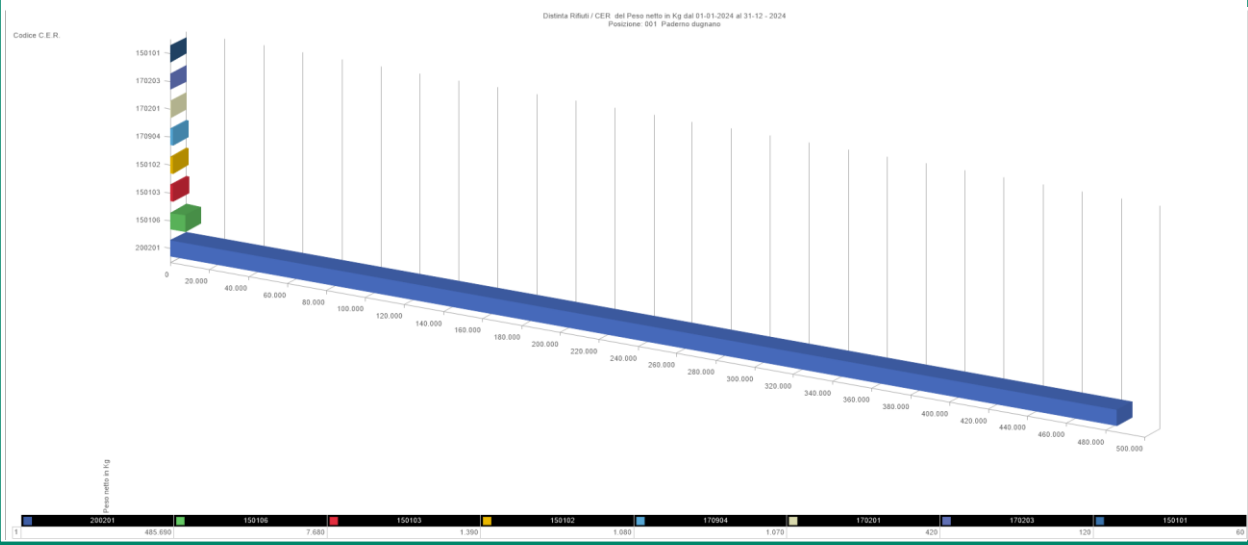
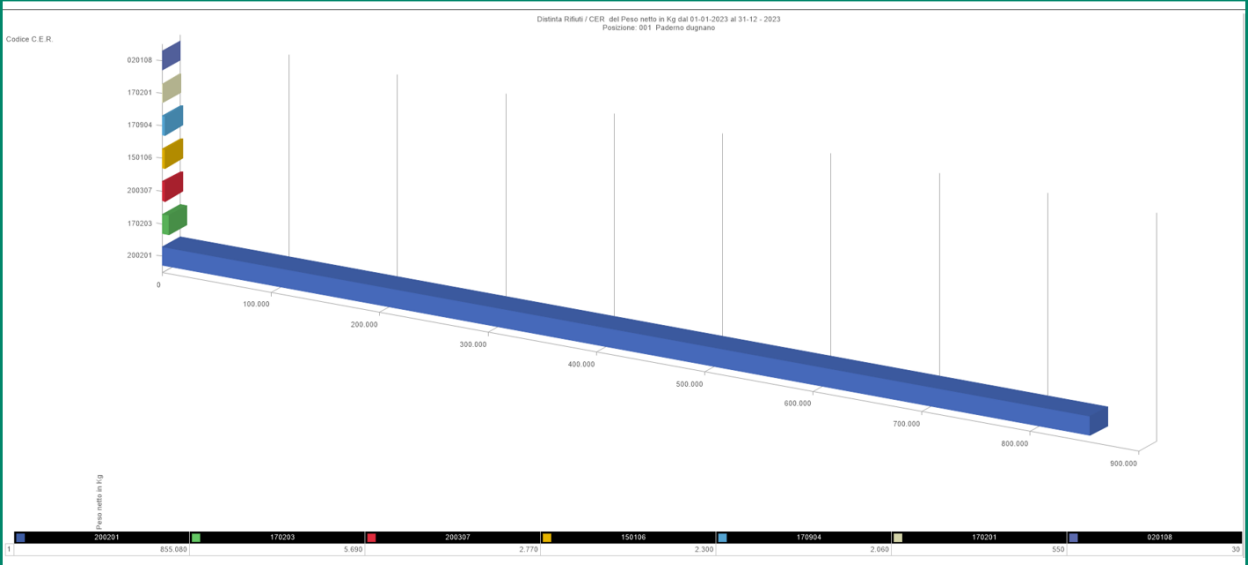
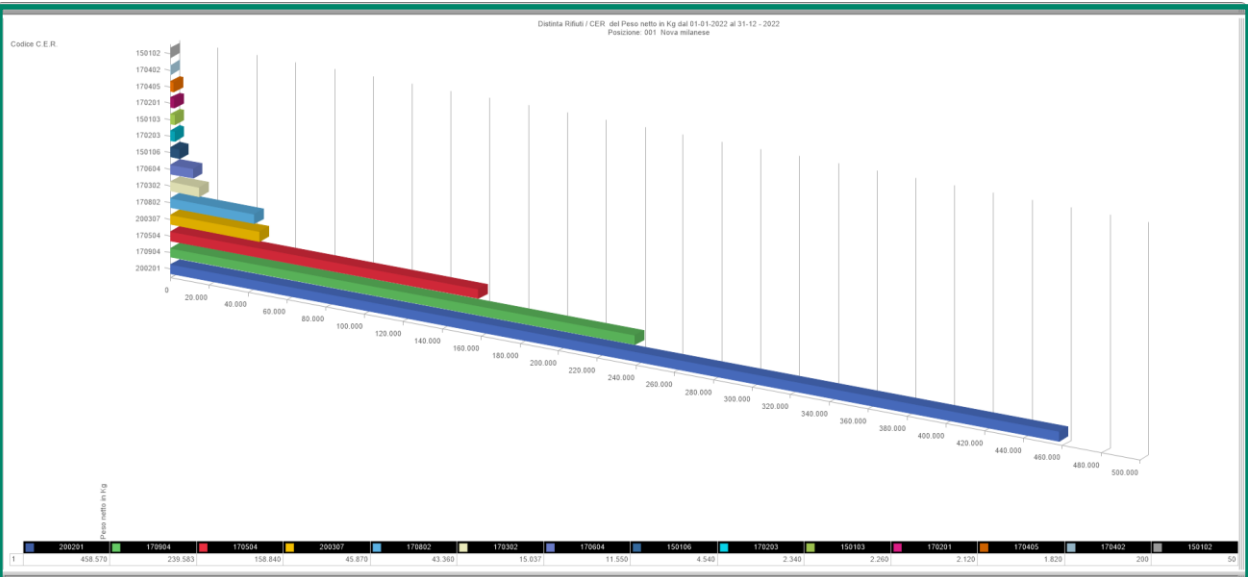
2023



2024



Allegato 6 : Statistiche rifiuti triennio 2022-2023-2024



Allegato 7 : Programma Ambientale

* Gli obiettivi sono stati ridotti rispetto al 2023 in seguito alla ripianificazione strategica di gruppo.

1 - Riduzione gas effetto serra	
Riduzione della produzione di CO ² dovuta ai consumi elettrici (Sede di Nova Milanese)	
KPI	produzione CO ² eq.
Valore di riferimento	302124 kWh
Valore 2022	302124 kWh
Valore 2023	389060 kWh
Valore 2024	292,497 kWh
Valore 2025	Riduzione dello 0,5%
Valore 2026	Consolidare
Azioni	Ottimizzazione della gestione degli impianti di raffrescamento/riscaldamento Digitalizzazione dei punti di misurazione Sensibilizzazione degli utilizzatori al mantenimento di comportamenti virtuosi Relamping, installazione lampade a LED
Risorse	Uff. Qualità Ambiente Sicurezza – Uff. Tecnico
Stato Avanzamento	Sono stati installati l’impianto FV, i multimetri ed effettuato il re-lamping degli uffici. Sono stati calcolati i valori di consumo di riferimento per gli anni 2022 e 2023. Nel 2024 i consumi sono calati di 96563 kWh, corrispondenti a circa il 25% in meno rispetto all’anno precedente.

2 – Riduzione degli impatti ambientali, economici e sociali	
Incremento delle attrezzature ad alimentazione elettrica	
KPI	% di attrezzatura elettrica sul totale
Valore di riferimento	Il 20% delle attrezzature è ad alimentazione elettrica
2022	Il 20% delle attrezzature sono ad alimentazione elettrica
2023	Incremento del 5% - raggiunto il 26%
2024	Incremento del 5%
2025	Monitoraggio e mantenimento del 20 % minimo
2026	Monitoraggio e mantenimento del 20 % minimo
Azioni	Monitorare periodicamente il numero totale di attrezzature tramite censimento A rottura sostituire le attrezzature con equivalenti a motore elettrico
Risorse	Operation
Stato Avanzamento	Nel 2023 sono state acquistate n°3 attrezzature che portano a 14 sul totale di 54 (dal 21% del 2022 al 26% con incremento del 5%) Pompa irroratrice a batteria Motosega Stihl HSA 100 Tagliasiepi Stihl HLA 66 Nel 2024 non sono state acquistate ulteriori attrezzature ad alimentazione elettrica poichè si ritiene di aver raggiunto la massima % possibiile in relazione alla tipologia di attività, è stato quindi mantenuto circa il 25% di attrezzature ad alimentazione elettrica.

3 – Riduzione delle emissioni in atmosfera Redazione del Report di Sostenibilità (gruppo FERVO)	
KPI	Mantenere la Validazione del Bilancio di Sostenibilità di gruppo
Valore di riferimento	Primo Bilancio di Sostenibilità non validato
2022	Validazione del primo Report di Sostenibilità (19-20-21)
2023	Validazione del Report di Sostenibilità (20-21-22)
2024	Validazione del Report di Sostenibilità (21-22-23)
2025	Validazione del Report di Sostenibilità (22-23-24)
2026	Validazione del Report di Sostenibilità (23-24-25)
Azioni	Raccolta puntuale dei dati GRI per redazione annuale del Report
Risorse	Uff. Qualità Ambiente Sicurezza – Sustainability Manager
Stato Avanzamento	E' stato validato e pubblicato il report 2024. Sono state raccolte le schede dati GRI al 31/12/2024 ed è in corso la stesura del report 2025 da sottoporre a validazione nel mese di maggio.

4 – Incremento dell’utilizzo di energia da fonti rinnovabili Installazione impianti FV (sede di Nova M.se)	
KPI	Riduzione CO ² eq.
Valore di riferimento	Non esistono approvvigionamenti da fonti di energia rinnovabile
2022	Fase progettuale
2023	Fase autorizzativa
2024	Installazione dei due impianti da 19.8 kW – Prodotti
2025	Monitoraggio produzione 3Q 2024 e del risparmio di energia.
2026	Monitoraggio produzione 2025
Azioni	Installazione impianti FV e monitoraggio produzione
Risorse	Uff. Qualità Ambiente Sicurezza – Operation
Stato Avanzamento	Sono stati installati e sono attivi due impianti FV sulla copertura della sede di Nova M.se. Al 31/12/2024 sono stati prodotti 18028 kWh. Nel 2025 verranno monitorati i dati di produzione.

Contatti

VME S.r.l.

P.IVA / C.F. 07935200969
Capitale Sociale € 20.000 i.v.

Sede Legale e Operativa
Nova Milanese (MB) – 20834
Via Assunta, 61 – Edificio D

T. (+39) 0362 43482
F. (+39) 0362 459641

Massimo Molteni
massimo.molteni@vme.company

Elisabetta Bonzini
areatecnica@vme.company

Niccolò Cipollone
niccolo.cipollone@vme.company

Sonia Tritto
sonia.tritto@vme.company

Alessandro Nigro
backoffice.milano@vme.company

info@vme.company
www.fervogroup.eu/vme

Attestati e certificazioni
SOA
D.P.R. 207/2010
QUASER CERTIFICAZIONI
UNI EN ISO 9001:2015
UNI EN ISO 14001:2015
UNI ISO 45001:2023
UNI/PDR 125



vme LANDSCAPING
AND CIVIL WORKS

part of  **fervo**